

PROGRAM SOFINANCIRANJA ZAGOTAVLJANJA STANOVANJSKIH ENOT ZA STAREJŠE V LETIH 2017 DO 2020 (Ur. list RS št. 59, z dne 27.10.2017)

Na spletni strani Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada (Stanovanjski sklad RS) se lahko seznanite z razpisnimi pogoji in vsebino Programa sofinanciranja zagotavljanja stanovanjskih enot za starejše v letih 2017 do 2020 (v nadaljevanju: Program).

Program je namenjen sofinanciranju stanovanjskih enot namenjenih bivanju in oskrbi starejših oseb v okviru domov za starejše občane, oskrbovanih stanovanjih in centrih dnevnega varstva za starejše osebe. V nadaljevanju podajamo nekaj poudarkov in bistvenih elementov Programa.

Stanovanjski sklad RS sofinancira stanovanjske enote za starejše, tako da prosilcem:

- a) dodeli posojilo za zagotavljanje stanovanjskih enot v domovih za starejše osebe, oskrbovanih stanovanjih in centrih dnevnega varstva za starejše osebe in
- b) investira skupaj z upravičenimi prosilci v nova oskrbovana stanovanja (t. i. soinvestitorstvo).

Na Program se lahko prijavijo naslednji upravičeni prosilci:

- 1) občine,
- 2) javni nepremičninski skladi in
- 3) druge pravne osebe (Kot druge pravne osebe so mišljene pravne osebe zasebnega in javnega prava, in sicer npr.: javni zavodi, pravne osebe, vpisane v register neprofitnih stanovanjskih organizacij iz 152. člena SZ-1, družbe po 96. in 97. členu Zakona o javno zasebnem partnerstvu, zadruga, socialna podjetja,... . Samostojni podjetnik je gospodarski subjekt, a ni pravna oseba).

Stanovanjske enote za starejše se lahko pridobivajo z gradnjo in rekonstrukcijo objektov ter obnovo objekta ali dela objekta (investicijska vzdrževalna dela).

Za realizacijo Programa je predvidoma namenjenih 15 mio €, s porabo v letih 2017 do 2020 oziroma do zaključka posameznega investicijskega projekta.

Skupaj s Programom je objavljen tudi predpisan obrazec – vloga, s katerim je možna prijava posameznega investicijskega projekta.

V primeru, da prosilci želijo dodatna pojasnila in obrazložitve, ki se nanašajo na določila in izvajanje Programa ter same priprave na prijavo projekta za sofinanciranje le-tega, ima Stanovanjski sklad RS na razpolago naslednje komunikacijske oblike: osebno na naslovu (Poljanska c. 31, Ljubljana), na telefonski številki (01) 47 10 500 in el. naslovu: sofinanciranje@ssrs.si.

Ker je realizacija Programa odvisna predvsem od vaših vlog, vas Stanovanjski sklad RS vabi, da vaš investicijski projekt za zagotavljanje stanovanjskih enot za starejše osebe realizirate tudi s pomočjo Stanovanjskega sklada RS in sredstev tega Programa.

V pričakovanju, da se v čim večjem številu odzovete na to vabilo, se vam za sodelovanje že vnaprej najlepše zahvaljujemo ter vas lepo pozdravljamo!

Stanovanjskega sklada RS